

**Le village en étoile des vigneron : le développement des quartiers extra muros
(XIX^e -XX^e siècles)**

Pendant plusieurs siècles, la muraille de 1389 va limiter et contraindre l'expansion du tissu urbain. Il faut attendre la fin du XVIII^e s. et l'émergence de nouvelles mentalités pour que la carapace médiévale se lève.

Dans les années qui suivent la Révolution, les fossés sont comblés et les ponts levés supprimés. On entre désormais de plain-pied dans le village. Certains habitants percent par ailleurs de leur propre initiative la muraille pour améliorer leur habitat en créant des fenêtres ou des portes qui s'ouvrent vers l'extérieur. Un jeu de ballon est également aménagé sur les anciens fossés à l'est, et par endroits, on commence à lotir ces fossés remblayés.

Pour améliorer la circulation on va jusqu'à percer ou abattre des pans de la grande muraille afin de mettre en communication les ruelles de l'ancien bourg médiéval avec les nouveaux boulevards qui ceignent maintenant l'agglomération. Symbole de cette volonté d'ouverture, dans le second tiers du XIX^e s., l'ancienne porte médiévale dite de Saint-Antoine est entièrement abattue. La place publique (où a été construite vers 1844 la mairie) prend alors l'aspect qu'on lui connaît aujourd'hui.

Elle s'ouvre désormais largement vers l'est, en direction de l'un des plus anciens quartiers extra-muros. Le village s'anime et la vie déborde du vieux cadre médiéval, la population augmente considérablement.

Le développement de la monoculture viticole au cours du XIX^e s. accentue, comme dans de nombreux autres villages du Languedoc, cette fièvre de construction. Les grands propriétaires et les nouvelles fortunes s'extrait de l'enveloppe médiévale pour se faire bâtir des demeures plus spacieuses, parfois somptueuses, qui n'auraient guère

trouvées de place à l'intérieur de l'enceinte du village.

Le développement de quartiers extra-muros doit beaucoup aussi à l'apparition et à la multiplication de bâtiments techniques spécialisés liés à la viticulture : les magasins.

Les axes des chemins ruraux qui se raccordaient aux boulevards périphériques vont ainsi se métamorphoser. Dans le prolongement de la place publique, le chemin de Cournonterral devient une véritable rue bordée de chaque côté par des maisons d'habitations et de nombreux magasins. Il en est de même au nord-ouest, de part et d'autre du chemin de Gignac et tout au long des boulevards nord et sud.

On peut considérer que vers 1900, l'ancien village médiéval est désormais enveloppé de tous côtés par de nouvelles constructions. L'ancien quadrilatère laisse place à une nouvelle agglomération qui se développe en étoile. Les nouveaux quartiers s'étirent maintenant le long des voies qui s'enfoncent vers le vignoble. Vendémian connaît sa troisième mue



JEP 2014 : Vendémian : du donjon au clocher. La frabrique médiévale d'un village languedocien.

**Découvrir et redécouvrir
VENDEMIAN
et la fabrique
d'un village médiéval
à travers
deux visites guidées**

**Samedi 20 septembre à 17h
Dimanche 21 septembre à 17h**

(Rendez vous pour le départ des visites devant la mairie)

Crédits : mairie de Vendémian. Textes et PAO LS 12/09/14

L'histoire urbaine de Vendémian est rythmée entre le XII^e et le seuil du XX^e siècle par trois grands cycles de développement que ces visites vous permettront de (re)découvrir; depuis le temps des seigneurs du Moyen Âge gravitant autour des guilhem de montpellier jusqu'aux transformations liées au développement de la monoculture viticole au cours des XIX^e et XX^e s.

Le château et le donjon ou le village seigneurial (XII-XIIIe siècles)

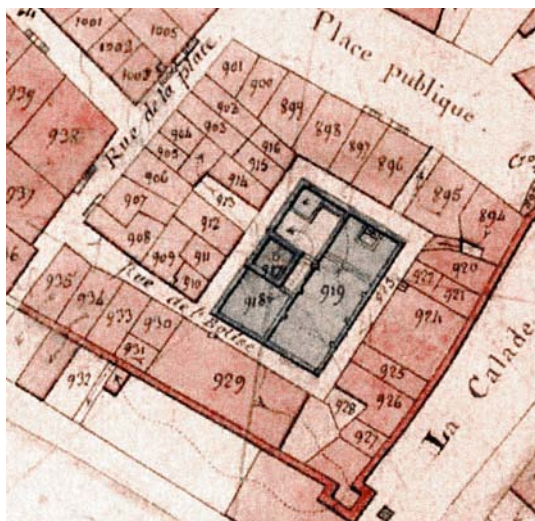
Bien que situé dans le territoire de la cité et du comté de Béziers, Vendémian est intégré, au XII^e s., dans l'espace politique des seigneurs de Montpellier : les Guilhem.

Le village n'est alors qu'un « château », un point fort contrôlant l'une des traversées du causse au carrefour d'une voie reliant Pézenas à Aumelas et Montpellier.

De cette époque ne subsiste que la base de l'actuel clocher. La tour primitive surmontait et protégeait une porte monumentale permettant de pénétrer à l'intérieur de l'enclos seigneurial.

Jusqu'au milieu du XIV^e s. les populations paysannes se sont installées à proximité de ce noyau fortifié. Des lotissements ont organisé un espace d'environ 0,3ha densément bâti aux abords de la tour..

On parvient aujourd'hui sans trop de difficultés à repérer le plan de l'ancien château qui se détache encore nettement dans le parcellaire contemporain.



Crédits : mairie de Vendémian. Textes et PAOLS 12/09/14

Le village quadrangulaire des capitouls ou le bourg fortifié (XIV^e -XVIII^e siècles)

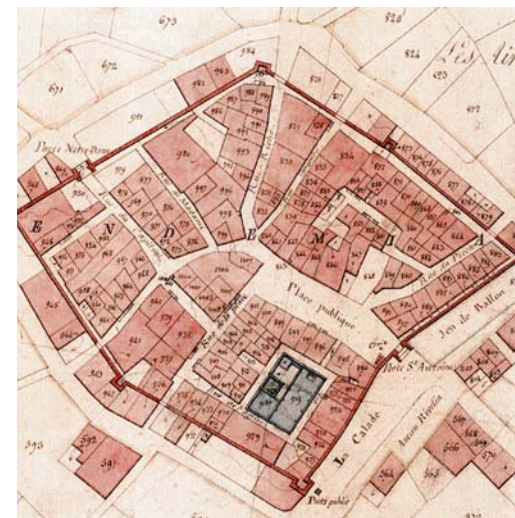
Quelques années avant la grande peste, vers 1344, Vendémian bénéficiait des fruits d'une longue croissance démographique. La communauté comptait déjà plus de 600 habitants.

La seigneurie qui avait échu un temps aux rois de Majorque était ensuite passée aux mains d'une grande maison noble, les Roquefeuil, qui possédaient également la vicomté d'Aumelas. Or ces grands seigneurs ne résidaient plus sur place mais se faisaient représenter par des agents : baillie ou sergent. La communauté quant à elle était de mieux en mieux organisée. Elle s'était dotée de syndics qui tentaient notamment de gérer le cadre de vie des villageois en organisant l'espace de l'habitat.

Ainsi en 1389, deux d'entre-eux, mandataires d'une cinquantaine de chefs de famille, finissent par obtenir d'Arnaud de Roquefeuil et de son lieutenant et écuyer noble, Jean de Blanquefort, l'autorisation de doter le lieu de Vendémian d'une nouvelle fortification collective. Les villageois avaient en effet subi plusieurs fois les pillages et les méfaits de la guerre « qui a longtemps duré » et des attroupements de « voleurs, borgnes et autres vagabonds ».

Une grande enceinte quadrangulaire (environ 139m x 122 m) renforcée par des tours d'angle est construite. Bien plus vaste que l'ancien castel qu'elle englobe, elle porte la nouvelle superficie du village à environ 1,7ha

Dotée de deux portes monumentales et de pont-levis, entourée de fossés et d'un fort mur de pierre, Vendémian adopte maintenant l'allure d'une petite ville.



Vendémian au sens propre est désormais une agglomération car derrière l'enceinte, l'habitat dense et compact, se développe aussi en hauteur tandis que les rues sont particulièrement étroites. L'ancienne tour-porte du « château » fut également rehaussée d'un étage et transformée en clocher, associé à une ancienne salle du château qui devient l'église.

